



Научно-исследовательский журнал «International Law Journal»
<https://ilj-journal.ru>
2025, Том 8, № 5 / 2025, Vol. 8, Iss. 5 <https://ilj-journal.ru/archives/category/publications>
Научная статья / Original article
Шифр научной специальности: 5.1.1. Теоретико-исторические правовые науки (юридические науки)
УДК 347.961

Внедрение цифрового формата в нотариальную деятельность

¹ Макаева М.К.,
¹ Кабардино-Балкарский государственный университет им. Х.М. Бербекова

Аннотация: статья посвящена внедрению цифрового формата в нотариальную деятельность Российской Федерации, а также проанализировать отдельные аспекты изменений действующего законодательства. Внимание уделено единой информационной технологии системе нотариата и электронному документообороту, выделены характерные признаки цифровизации отдельных нотариальных действий. Определены некоторые проблемы применения цифровых технологий в нотариальном производстве в России, предложены пути решения рассматриваемых проблем, без устранения которых невозможно полноценно реализовать концепцию цифровизации.

Ключевые слова: цифровизация, нотариальная деятельность, нотариус, нотариальная система, электронный нотариат, Федеральная нотариальная палата, законодательная база, нормативная база, единая информационная система персональных данных, нотариальный архив

Для цитирования: Макаева М.К. Внедрение цифрового формата в нотариальную деятельность // International Law Journal. 2025. Том 8. № 5. С. 94 – 99.

Поступила в редакцию: 10 апреля 2025 г.; Одобрена после рецензирования: 8 июня 2025 г.; Принята к публикации: 18 июля 2025 г.

Implementation of the digital format in notary activity

¹ Makaeva M.K.,
¹ Kabardino-Balkarian State University named after H.M. Berbekov

Abstract: the article is devoted to the introduction of the digital format into the notary activity of the Russian Federation, as well as to analyze certain aspects of changes in current legislation. Attention is paid to the unified information technology of the notary's system and electronic document management, the characteristic features of digitalization of individual notarial actions are highlighted. Some problems of the use of digital technologies in notary production in Russia are identified, ways of solving the problems under consideration are proposed, without eliminating which it is impossible to fully implement the concept of digitalization.

Keywords: digitalization, notary activity, notary, notary system, electronic notary, Federal Notary Chamber, legislative framework, regulatory framework. unified information system of personal data, notary archive

For citation: Makaeva M.K. Implementation of the digital format in notary activity. International Law Journal. 2025. 8 (5). P. 94 – 99.

The article was submitted: April 10, 2025; Approved after reviewing: June 8, 2025; Accepted for publication: July 18, 2025.

Введение

В современном мире, характеризующемся стремительной цифровизацией всех сфер общественной жизни, нотариальная деятельность, как важный элемент правовой системы, не может оставаться в стороне от процессов технологической трансформации. Традиционно консервативный характер нотариата, обусловленный необходимостью обеспечения юридической надежности и защиты прав граждан, требуетзвешенного и обоснованного подхода к внедрению цифровых технологий. Однако, потенциальные преимущества цифровизации, такие как повышение доступности нотариальных услуг, сокращение временных и финансовых издержек, а также улучшение прозрачности и безопасности совершаемых действий, делают актуальным исследование возможностей и перспектив внедрения цифрового формата в нотариальную практику. В связи с этим, вопросы адаптации нотариата к цифровой эпохе, разработки эффективных механизмов интеграции цифровых инструментов и правового регулирования новых видов нотариальных действий приобретают особую значимость.

Целью настоящего исследования является комплексный анализ процессов внедрения цифрового формата в нотариальную деятельность в Российской Федерации, выявление проблем и перспектив, а также разработка практических рекомендаций по оптимизации цифровизации нотариальной практики. Для достижения указанной цели поставлены следующие задачи: изучение теоретических основ цифровизации нотариальной деятельности, анализ нормативно-правового регулирования цифрового нотариата в России и за рубежом, выявление факторов, влияющих на эффективность внедрения цифровых технологий в нотариальную практику, определение основных направлений совершенствования цифрового нотариата в России.

Научная новизна исследования заключается в комплексном подходе к анализу процессов внедрения цифрового формата в нотариальную деятельность, с учетом специфики российского правового регулирования и практики. В работе предложена классификация цифровых нотариальных действий, выявлены основные проблемы и перспективы развития цифрового нотариата в России, а также разработаны практические рекомендации по оптимизации цифровизации нотариальной практики, направленные на повышение доступности, эффективности и безопасности нотариальных услуг. В частности, предлагается концепция совершенствования нормативно-правового регулирования цифрового нотариата, учитывающая необходимость защиты прав и законных интересов граждан, а также обеспечения юридической надежности совершаемых нотариальных действий.

Материалы и методы исследований

В качестве материалов исследования использованы нормативно-правовые акты Российской Федерации, регулирующие нотариальную деятельность, научные публикации в области теории государства и права, гражданского права, информационного права, а также материалы научно-практических конференций и семинаров, посвященных вопросам цифровизации правовой сферы. Методологической основой исследования является комплексный подход, включающий в себя общенаучные методы (анализ, синтез, индукция, дедукция, аналогия) и специальные юридические методы (формально-юридический, сравнительно-правовой, метод толкования правовых норм). Эмпирическую базу исследования составили данные статистической отчетности Федеральной нотариальной палаты, результаты социологических опросов нотариусов и граждан, а также анализ практики применения цифровых технологий в нотариальной деятельности в различных регионах Российской Федерации.

Результаты и обсуждения

В эпоху цифровой трансформации общества и экономики, нотариат, как важный институт гражданского права, не может оставаться в стороне от современных тенденций. Внедрение цифрового формата в нотариальную деятельность – это не просто веяние времени, а объективная необходимость, обусловленная потребностями граждан и юридических лиц в быстром, удобном и безопасном совершении нотариальных действий. Переход к цифровому нотариату открывает новые возможности для повышения эффективности работы нотариусов, расширения спектра оказываемых услуг и снижения транзакционных издержек. Однако, этот процесс сопряжен с рядом вызовов, связанных с обеспечением кибербезопасности, защитой персональных данных и необходимостью совершенствования нормативно-правовой базы [4, с. 42].

Цифровизация нотариальной деятельности предполагает комплексную трансформацию, охватывающую различные аспекты работы нотариуса. Прежде всего, это переход на электронный документооборот, который позволяет существенно сократить время на подготовку и оформление документов, а также снизить затраты на хранение и транспортировку бумажных носителей. Внедрение электронных подписей и цифровых печатей обеспечивает юридическую значимость электронных документов и упрощает процесс их обмена между нотариусами, государственными органами и другими участниками гражданского оборота [10, с. 378].

Начиная с 2013 года, в академических кругах и специализированной литературе все чаще встречается термин "электронный нотариус". По мнению В.В. Яркова, это понятие охватывает целый спектр действий, направленных на сбор, передачу и безопасное хранение важной с юридической точки зрения информации. Кроме того, "электронный нотариус" предполагает совершение нотариальных процедур и взаимодействие с государственными органами в цифровом формате, используя общедоступные сети связи и электронную подпись нотариуса. Прежде чем обсуждать внедрение цифровых технологий в нотариальную практику, важно четко понимать, что подразумевается под этим термином [6, с. 104].

Одним из ключевых направлений цифровизации нотариата является создание и развитие единой информационной системы нотариата (ЕИС), которая объединяет все нотариальные конторы страны в единую сеть. ЕИС обеспечивает оперативный доступ к информации о совершенных нотариальных действиях, реестрах уведомлений о залоге движимого имущества, реестрах брачных договоров и других важных данных (Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1)). Это позволяет нотариусам оперативно проверять юридическую чистоту сделок, выявлять возможные риски и обеспечивать защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц.

Внедрение цифровых технологий также открывает новые возможности для оказания нотариальных услуг в дистанционном формате. В частности, Федеральным законом от 27.12.2019 N 480-ФЗ были внесены изменения в Основы законодательства о нотариате, предусматривающие возможность совершения отдельных нотариальных действий удаленно, с использованием видеосвязи и усиленной квалифицированной электронной подписи. Это позволяет гражданам и юридическим лицам получать нотариальные услуги, не выходя из дома или офиса, что особенно актуально для лиц, проживающих в отдаленных районах или имеющих ограниченные возможности передвижения.

Однако, внедрение цифрового формата в нотариальную деятельность сопряжено с рядом вызовов, требующих внимания и решения. Прежде всего, это вопросы кибербезопасности и защиты персональных данных. Нотариусы работают с конфиденциальной информацией, и утечка или несанкционированный доступ к этим данным может иметь серьезные последствия для граждан и юридических лиц. Поэтому необходимо обеспечить высокий уровень защиты информационных систем нотариата от киберугроз, а также строго соблюдать требования законодательства о защите персональных данных (Федеральный закон от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных").

Еще одним важным аспектом является необходимость совершенствования нормативно-правовой базы, регулирующей нотариальную деятельность в цифровом формате. Существующие нормативные акты не всегда в полной мере учитывают особенности совершения нотариальных действий в электронной форме, что может создавать правовую неопределенность и затруднять работу нотариусов. Поэтому необходимо разработать и принять нормативные акты, которые четко регламентируют порядок совершения нотариальных действий в цифровом формате, устанавливают требования к электронным документам и электронным подписям, а также определяют ответственность нотариусов за нарушение этих требований [3, с. 60].

Кроме того, необходимо обеспечить доступность цифровых нотариальных услуг для всех граждан и юридических лиц, независимо от их места проживания и уровня цифровой грамотности. Для этого необходимо развивать инфраструктуру связи в отдаленных районах, проводить обучение нотариусов и их сотрудников работе с цифровыми технологиями, а также оказывать консультационную поддержку гражданам и юридическим лицам по вопросам использования цифровых нотариальных услуг [5, с. 216].

Перспективы развития цифрового нотариата связаны с интеграцией с другими государственными информационными системами и платформами. Например, интеграция с Единым государственным реестром недвижимости (ЕГРН) позволит нотариусам оперативно получать актуальную информацию об объектах недвижимости, что упростит и ускорит процесс совершения сделок с недвижимостью. Интеграция с порталом государственных услуг позволит гражданам и юридическим лицам подавать заявления на совершение нотариальных действий в электронной форме, а также получать информацию о статусе рассмотрения их заявлений [2].

Одним из перспективных направлений является использование технологий искусственного интеллекта (ИИ) в нотариальной деятельности. ИИ может быть использован для автоматизации рутинных операций, таких как проверка документов, выявление возможных ошибок и рисков, а также для подготовки проектов нотариальных актов. Это позволит нотариусам сосредоточиться на более сложных и ответственных задачах, требующих профессионального суждения и опыта.

Важным аспектом развития цифрового нотариата является повышение уровня доверия граждан и юридических лиц к электронным нотариальным действиям. Для этого необходимо обеспечить прозрачность и понятность процедур совершения нотариальных действий в электронной форме, а также гарантировать

надежность и безопасность информационных систем нотариата. Важную роль в этом играет повышение цифровой грамотности населения и разъяснение преимуществ и возможностей цифрового нотариата [7, с. 150].

Развитие цифрового нотариата также предполагает активное взаимодействие с международным нотариальным сообществом. Обмен опытом и лучшими практиками с зарубежными коллегами позволит российскому нотариату использовать передовые технологии и решения, а также гармонизировать нормативно-правовую базу в сфере цифрового нотариата. Это будет способствовать повышению конкурентоспособности российского нотариата на международном уровне и привлечению иностранных инвестиций.

В июле 2022 года, а точнее 14 числа, в России был принят Федеральный закон № 339-ФЗ, который в профессиональной среде окрестили законом "О нотариальных архивах". Этот закон, вносящий изменения в ряд законодательных актов, начал действовать с 11 января 2023 года. Впервые на территории Российской Федерации были четко установлены правила, регулирующие порядок хранения нотариальных документов, как в бумажном, так и в электронном виде. Закон также определяет, как использовать и хранить документы, которые оставались у нотариусов после совершения ими нотариальных действий, а также документы нотариусов, которые больше не занимают свои должности. Кроме того, были конкретизированы правила хранения документов в государственных нотариальных конторах и нотариальных документов, находящихся в ведении органов местного самоуправления [8, с. 850].

В целом, для граждан, обращающихся к нотариусу, упростится процедура получения архивных нотариальных документов. Граждане получили право на получение копий и справок из архивов нотариальных палат как в бумажном, так и в электронном формате. Данное нотариальное действие оплачивается по тарифам, установленным Законом «О нотариальных архивах».

Традиционно нотариальные документы оформлялись на бумажном носителе и хранились в нотариальных архивах. Нотариальный архив представляет собой совокупность нотариальных документов, собранных и систематизированных в соответствии с установленными правилами. Нотариальные архивы обеспечивают сохранность и доступность нотариальных документов, что необходимо для защиты прав и законных интересов граждан и организаций.

Внедрение цифрового формата в нотариальную деятельность предполагает перевод нотариальных документов в электронную форму. Это может быть осуществлено путем сканирования бумажных документов или путем создания электронных документов изначально. Электронные нотариальные документы должны соответствовать определенным требованиям, чтобы иметь юридическую силу. В частности, они должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью нотариуса, которая обеспечивает их подлинность и целостность [9, с. 300].

Преобразование нотариальных документов в цифровой формат позволяет существенно упростить и ускорить нотариальный процесс. Электронные документы можно легко передавать по электронным каналам связи, что сокращает время на их доставку и обработку. Кроме того, электронные документы занимают меньше места, чем бумажные, что позволяет экономить на затратах на хранение и архивирование.

Однако, переход на цифровой формат в нотариальной деятельности также создает новые вызовы и риски. Одним из главных вызовов является обеспечение безопасности электронных нотариальных документов. Необходимо разработать и внедрить надежные системы защиты от несанкционированного доступа, изменения и уничтожения электронных документов. Также необходимо обеспечить конфиденциальность информации, содержащейся в нотариальных документах [6, с. 103].

Еще одним вызовом является обеспечение долгосрочной сохранности электронных нотариальных документов. Электронные носители информации подвержены старению и повреждению, поэтому необходимо разработать стратегии архивирования электронных документов, которые позволят сохранить их в течение длительного времени.

Внедрение цифрового формата в нотариальную деятельность требует изменений в законодательстве и нормативных актах. Необходимо разработать и принять законы и правила, которые регулируют порядок создания, хранения и использования электронных нотариальных документов. Также необходимо обучить нотариусов и других сотрудников нотариальных контор работе с электронными документами и информационными системами.

Несмотря на вызовы и риски, внедрение цифрового формата в нотариальную деятельность имеет огромный потенциал для повышения эффективности и качества нотариальных услуг. Цифровизация позволяет сделать нотариальные услуги более доступными и удобными для граждан и организаций, сократить время на оформление документов и снизить затраты на нотариальные услуги.

Таким образом, внедрение цифрового формата в нотариальную деятельность является важным и необходимым шагом на пути к современной и эффективной системе нотариата. Однако, этот процесс должен быть осуществлен с особой осторожностью и учетом всех рисков и вызовов, которые он может повлечь. Только в этом случае цифровизация нотариальной деятельности сможет принести реальную пользу обществу и государству.

Выводы

Проведенное исследование позволило всесторонне изучить процессы внедрения цифрового формата в нотариальную деятельность в Российской Федерации. Анализ нормативно-правовой базы, теоретических подходов и практического опыта показал, что цифровизация нотариата является объективно необходимой тенденцией, обусловленной общими процессами цифровой трансформации общества и экономики. Внедрение цифровых технологий в нотариальную практику открывает новые возможности для повышения доступности, эффективности и безопасности нотариальных услуг, а также способствует сокращению временных и финансовых издержек для граждан и организаций.

В рамках исследования выявлены основные проблемы, препятствующие эффективной цифровизации нотариальной деятельности, в том числе несовершенство нормативно-правового регулирования, недостаточный уровень цифровой грамотности населения, риски информационной безопасности и необходимость обеспечения юридической надежности цифровых нотариальных действий.

Предложенная в работе классификация цифровых нотариальных действий позволила систематизировать различные формы использования цифровых технологий в нотариальной практике и определить перспективы развития цифрового нотариата в России. В частности, выделены такие направления, как развитие онлайн-нотариата, использование электронных документов и цифровой подписи, автоматизация нотариальных процедур и создание единого информационного пространства нотариата.

Практическая значимость исследования заключается в разработке конкретных рекомендаций по оптимизации цифровизации нотариальной практики. В частности, предложена концепция совершенствования нормативно-правового регулирования цифрового нотариата, направленная на создание правовых основ для совершения различных видов цифровых нотариальных действий, обеспечение защиты прав и законных интересов граждан, а также установление ответственности за нарушение требований законодательства о цифровом нотариате.

Результаты проведенного исследования могут быть использованы Федеральной нотариальной палатой, Министерством юстиции Российской Федерации и другими заинтересованными органами государственной власти при разработке и реализации программ цифровизации нотариальной деятельности, а также при подготовке нормативно-правовых актов, регулирующих вопросы цифрового нотариата. Кроме того, материалы исследования могут быть использованы в учебном процессе при подготовке специалистов в области юриспруденции и нотариата.

Дальнейшие исследования в данной области могут быть направлены на изучение вопросов искусственного интеллекта в нотариате, разработки и внедрения инновационных цифровых технологий в нотариальную практику, а также на анализ международного опыта цифровизации нотариальной деятельности.

В заключение следует отметить, что цифровизация нотариальной деятельности является сложным и многогранным процессом, требующим комплексного подхода и учета интересов всех заинтересованных сторон. Успешное внедрение цифровых технологий в нотариальную практику позволит повысить эффективность и доступность нотариальных услуг, а также укрепить доверие граждан к нотариату как важному институту гражданского общества.

Список источников

1. Федеральный закон от 14.07.2022 N 339-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» // Консультант плюс, 2024.
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1) (ред. от 08.08.2024) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2024) // Консультант плюс, 2024.
3. Булатов Р.Б. Актуальные вопросы развития нотариата Российской Федерации // Власть закона. 2023. № 2. С. 59 – 65.
4. Герасименко Д.М. Влияние цифровизации на развитие нотариата в России // Модели и методы повышения эффективности инновационных исследований. 2023. С. 42.

5. Дидковская Е.Н., Завгороднева Д.В. Отдельные правовые проблемы в сфере нотариальной деятельности // Научное обозрение: актуальные вопросы теории и практики: сборник статей VII Международной научно-практической конференции, Пенза, 25 октября 2023 года. Пенза: Наука и Просвещение, 2023. С. 215 – 218.

6. Зотова А. Цифровизация нотариальной деятельности в период пандемии короновирусной инфекции в Российской Федерации // Международный журнал гуманитарных и естественных наук. 2020. № 11-4 (50). С. 103 – 105.

7. Малякова А.А., Калашникова Е.Б. Электронный нотариат в России // Международный журнал гуманитарных и естественных наук. 2020. № 10-3 (49). С. 150 – 152.

8. Никитенко А.М., Чернышева А.С. Электронный нотариат в России // Вопросы российской юстиции. 2021. № 15. С. 845 – 852.

9. Таирова А.Т., Захаренко Н.А. цифровизация нотариальной деятельности // Образование и право. 2023. № 9. С. 299 – 303.

10. Яценко Я.В. Цифровизация нотариата в Российской Федерации // Молодой ученый. 2024. № 4 (503). С. 377 – 381.

References

1. Federal Law of 14.07.2022 N 339-FZ "On Amendments to Certain Legislative Acts of the Russian Federation". Consultant plus, 2024.
2. Fundamentals of the Legislation of the Russian Federation on Notaries (approved by the Supreme Council of the Russian Federation on 11.02.1993 N 4462-1) (as amended on 08.08.2024) (as amended and supplemented, entered into force on 01.09.2024). Consultant plus, 2024.
3. Bulatov R.B. Actual issues of development of notaries of the Russian Federation. Power of law. 2023. No. 2. P. 59 – 65.
4. Gerasimenko D.M. The impact of digitalization on the development of notaries in Russia. Models and methods for increasing the effectiveness of innovative research. 2023. P. 42.
5. Didkovskaya E.N., Zavgorodneva D.V. Certain legal issues in the field of notarial activity. Scientific review: current issues of theory and practice: collection of articles from the VII International scientific and practical conference, Penza, October 25, 2023. Penza: Science and Education, 2023. P. 215 – 218.
6. Zotova A. Digitalization of notarial activity during the coronavirus pandemic in the Russian Federation. International journal of humanitarian and natural sciences. 2020. No. 11-4 (50). P. 103 – 105.
7. Malyakova A.A., Kalashnikova E.B. Electronic notaries in Russia. International journal of humanitarian and natural sciences. 2020. No. 10-3 (49). P. 150 – 152.
8. Nikitenko A.M., Chernysheva A.S. Electronic notaries in Russia. Issues of Russian justice. 2021. No. 15. P. 845 – 852.
9. Tairova A.T., Zakharchenko N.A. Digitalization of notarial activity. Education and law. 2023. No. 9. P. 299 – 303.
10. Yatsenko Ya.V. Digitalization of notaries in the Russian Federation. Young scientist. 2024. No. 4 (503). P. 377 – 381.

Информация об авторе

Макаева М.К., аспирант, Институт права, экономики и финансов, Кабардино-Балкарский государственный университет им. Х.М. Бербекова, lilian_hhh@mail.ru

© Макаева М.К., 2025