

**МЯНГАА БАЯРАА**

Генеральный менеджер города Улан-Батора,
руководитель комплекса городского хозяйства

MYANGAA BAYARAA

General Manager of the City of Ulaanbaatar,
Head of the Municipal Economy Complex

**УЛЗИЙБАТ АНУЗАЯА**

Руководитель Департамента внешних связей и сотрудничества
Администрации Губернатора столицы Монголии

ULZIIBAT ANUZAYA

Head of the Department of Foreign Relations and Cooperation,
Administration of the Governor of Mongolian Capital

Развитие зеленой инфраструктуры Улан-Батора

Developing Green Infrastructure of Ulaanbaatar

В Улан-Баторе сегодня средний показатель озеленения ниже, чем в крупных мегаполисах мира, поэтому власти запланировали большую работу по улучшению городской зеленой инфраструктуры. В конце 2000-х гг. начался новый этап планового озеленения столицы Монголии. Особенно заметные изменения происходят в последние два года. Улан-Батор сотрудничает с дружественными городами и городами-побратимами. По всей стране происходит массовая посадка деревьев – национальное движение «Миллиард деревьев». Парки Улан-Батора благоустраиваются, в них уплотняются посадки. Разбиваются газоны, озеленяются улицы. Усилиями городских служб и с привлечением опыта партнеров Улан-Батор шаг за шагом приближается к поставленной цели.

In Ulaanbaatar, as of today, the average indicator of green spaces is lower than in world's major metropolises. Therefore the city authorities have planned major works to perfect the city's green infrastructure. In late 2000s a new period of planned landscaping in Mongolian Capital began. More notable changes have been unfolding in the last two years. Ulaanbaatar enters into collaboration efforts with friend and sister-cities. The mass planting of trees is going on nationwide – "The Billion Trees" national movement. Parks in Ulaanbaatar are being landscaped, plantings are being thickened. Laws are being spread, and streets are being made green. Thanks to efforts by city services assisted by employing partners' best practices, Ulaanbaatar step-by-step is approaching the task assigned.



Ключевые слова: Улан-Батор, Монголия, городское благоустройство, озеленение.

Key words: Ulaanbaatar, Mongolia, city landscaping.

Для цитирования: Мянгаа БАЯРАА, Улзийбат АНУЗАЯА. Развитие зеленой инфраструктуры Улан-Батора // Вестник Университета Правительства Москвы. 2023. № 2. С. 54–58.

For citation: Myangaa BAYARAA, UlziiBAT ANUZAYA. Developing Green Infrastructure of Ulaanbaatar. *MMGU Herald*, 2023, no. 2, pp. 54-58. (In Russ.).

Столица Монголии, город Улан-Батор – одна из самых молодых столиц в мире. В течение нескольких веков с конца XVIII до начала XX в. в этом месте существовал буддийский религиозный центр. В 1921 г. произошла Народная революция. В 1924 г. была основана Монгольская Республика, принята первая Конституция, а город был официально объявлен столицей нового государства и назван Улан-Батором. С этого времени устанавливаются и укрепляются отношения между главным городом Монголии и столицей СССР – Москвой. Нужно отметить, что Советский Союз и особенно Москва внесли большой вклад в превращение Улан-Батора в современный город.

С 1940-х гг. происходило плановое озеленение городских территорий Улан-Батора в сотрудничестве с СССР. Первый сад в городе разбит в 1948 г., и было посажено более 200 елей в Их тэнгэрийн ам.

В ходе своего развития город Улан-Батор реализовал пять генеральных планов. Первые четыре были выполнены под руководством специалистов московского института «Гипрогор». В рамках подготовки к осуществлению Первого генерального плана в 1953–1954 гг. представители из Монголии были направлены на обучение в Московский лесотехнический институт, где изучали несколько дисциплин, в том числе цветоводство и городское садоводство. Бывший садовод маршала Хорлогийна Чойбалсана Магван, вернувшись после обучения в Улан-Батор, руководил закладкой сада, который находится за железнодорожным вокзалом. Б. Чимеддорж, прежде работавший преподавателем Фонда поддержки сельского хозяйства, занялся обустройством сквера вокруг памятника «Эмнэг сургагч» («Укрощение коня»), ныне расположенного перед Государственным академическим театром оперы и балета Монголии. Пятый генеральный план Улан-Батора был составлен и реализован национальными экспертами Монголии, в него дважды вносились изменения. В настоящее время идет подготовка генерального плана до 2040 г.

Благодаря своему юному возрасту Улан-Батор восприимчив к новейшим идеям развития городской среды, имеет большой «запас

свободы» в городском планировании и благоустройстве. Зеленая инфраструктура города в современной урбанистике воспринимается как жизненно важный экологический «каркас» города. Позволяет ему быть более пластичным, легче приспособиться к изменениям климата и антропогенному воздействию. По состоянию на 2022 г. озелененные территории столицы занимают 637,7 га, что в 3,6 раза больше по сравнению с оценками 2010 г., а количество зеленых насаждений на одного человека увеличилось в 3,5 раза. Однако лишь 1,4% территории города покрыто древесными породами, и среднее количество зеленых насаждений, измеряемое в единицах площади, в пересчете на одного жителя в Сухэ-Баторском районе составляет 6,7 м², в Хан-Уулском районе – 6,6 м², в Баянголском районе – 5,8 м². Средний показатель по городу достигает всего 5,1 м² на одного жителя. Этот объем озеленения в три-четыре раза ниже, чем в крупных городах мира [3].

То, что количество зеленых насаждений на душу населения в городе так невелико, объясняется историческими причинами. При разработке Пятого генерального плана города Улан-Батора необходимое количество зеленых насаждений рассчитывалось только исходя из необходимой площади общественных озелененных пространств, таким образом, базовый уровень составлял всего 3 м² на горожанина.

Улан-Батор восприимчив к новейшим идеям развития городской среды, имеет большой «запас свободы» в городском планировании и благоустройстве

Следует отметить, что к 1990 г. в Улан-Баторе на одного человека приходилось 12 м² зеленых насаждений. Порядок озеленения городских территорий происходит согласно схеме, которая содержалась в генеральном плане и была разработана московскими специалистами. При составлении данной схемы озеленения, помимо городских зеленых насаждений трех видов – общего пользования, специального назначения, ограниченно-го назначения, – московские эксперты также



Панорама Улан-Батора (фото Уудамы Мэндсайхана, 2020)

учитывали необходимость озеленять районы городской застройки вдоль рек Туул и Сэлбэ. Это правило до сих пор соблюдается, благодаря чему, в частности, сегодня объем зеленых насаждений в столице растет. В 1990-е гг. Монголия перешла к рыночной экономике, частью которой стала приватизация, что привело к стремительным перестройкам в общественном укладе, а затем – к экономическому дефициту и провалу политики озеленения. В итоге пострадали многие озелененные территории Улан-Батора.

Сейчас законодательные власти обсуждают решение о том, чтобы лишить зеленую зону радиусом 80 км вокруг Улан-Батора статуса «защитные участки», которым она сейчас наделена по закону о лесном хозяйстве. Одновременно предлагается создать новую категорию озелененных территорий под названием «городской лес» и включить зеленую зону с этим новым статусом в состав жилого пространства. Такой шаг, дающий юридические права на хозяйственное использование лесов, позволит увеличить количество зеленых насаждений в Улан-Баторе в пересчете на одного горожанина, а также расширить жилое пространство столицы.

По инициативе Президента Монголии У. Хурэлсуха 4 октября 2021 г. официально стартовало национальное движение «Миллиард деревьев», и начался процесс посадки древесных пород по всей стране. Эта работа направлена в том числе на борьбу с угрозами, вызванными глобальным изменением климата, и является вкладом Монголии в дело общемирового значения. Среди наиболее актуальных экологических проблем, которые предполагается решить таким образом, следует назвать опустынивание и вредное воздействие пыльных бурь. В рамках данного движения планируется

провести комплексные мероприятия, такие как облесение и реабилитация 600 тыс. га земли, строительство защитных лесополос и развитие лесного хозяйства.

Подготовительный этап движения «Миллиард деревьев» продлится с 2021 до 2024 г., этап интенсификации придется на 2024–2026 гг., а устойчивый этап – на 2027–2030 гг. Президент Монголии, инициируя движение, обратился ко всем монголам, следующим традициям уважения к природе и матери-земле. Он призвал их к сотрудничеству для содействия зеленому развитию, сокращению выбросов парниковых газов, развитию экономики и общества, благоприятных для окружающей среды. В то время когда вопрос деградации земель и опустынивания рассматривается на уровне национальной безопасности, инициатива посадить миллиард деревьев находит большую поддержку у простых граждан.

Инициатива была поддержана во всех уголках страны – все аймаги, районы, предприятия и организации приняли участие в посадке деревьев. Кроме того, к массовой кампании присоединились дипломатические миссии в Монголии, международные организации, религиозные организации и спортсмены. В движении «Миллиард деревьев» участвует 21 горнодобывающая компания, подписавшая обязательство посадить 608,5 млн деревьев, а город Улан-Батор и 21 аймаг взяли на себя обязательства посадить 680 млн деревьев к 2030 г. Всего в рамках движения монгольская столица планирует посадить, вырастить и защитить 120 млн деревьев до 2030 г. Кроме того, как часть современного направления развития столицы в течение пяти лет, на период с 2021 по 2025 г. запланировано строительство парка в каждом районе Улан-Батора. Власти рассчитывают добиться прироста показателя площади озелененных территорий до 8 м² в пересчете на одного жителя за счет увеличения количества и плотности зеленых насаждений вдоль дорог общего пользования.

Улан-Батор вступил на путь стремительного развития зеленой инфраструктуры. Среднесрочный программный документ «Генеральный план зеленого строительства и садоводства города Улан-Батора» разрабатывается

и утверждается Хуралом представителей граждан столицы Монголии. Данный документ является среднесрочным программным документом, в котором отражены цели и задачи по озеленению и благоустройству города в период до 2030 г. В рамках документа власти Улан-Батора сотрудничают и обмениваются опытом с теми городами, с которыми поддерживают дружеские связи, и городами-побратимами. Обсуждают вопросы лесоразведения и садоводства, в том числе благоустройство именных улиц и создание коллекций деревьев, банков саженцев и семян.

В Улан-Баторе существует несколько крупных озелененных территорий, различающихся размерами, функциями и уровнем развития инфраструктуры. Среди них в первую очередь следует упомянуть Национальный парк культуры и отдыха. В 2009 г. на площади в 973 га начались строительные работы. Согласно плану 15% общей площади было отведено на объекты без озеленения в составе ландшафтного дизайна, а 85% – на зеленые насаждения. В парке растет более 94 тыс. деревьев, кустарников, около 22 видов травянистых цветковых растений. Оборудованы фонтаны, аттракционы и детские площадки. Общая полезная площадь парка составляет 1280 га, причем 55 га территорий, благоустроенных на первом этапе работ, составляют 23% от общей площади зеленых насаждений Улан-Батора.

Одним из важнейших зеленых объектов столицы Монголии считается Ботанический сад, занимающий 8 га. Сад является открытым общественным пространством. Его главные функции – знакомить посетителей с флорой Монголии, обеспечивать экологическое образование, служить местом отдыха и проведения досуга для жителей столицы. По состоянию на 2022 г. в Ботаническом саду насчитывается 6829 крупных растительных форм, из них 1457 – хвойные и лиственные деревья 18 видов, а 5372 – декоративные кустарники.

Более 100 организаций – клиентов группы «Мишээл Экспо», объединившись, создали парк экологического просвещения на площади 110 тыс. м² вдоль берега реки Туул. В июне 2021 г. парк «Мишээл» был открыт. Его назначение – восстановление находящихся под

угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников и растений, распространенных на территории Монголии. В процессе строительства данного парка не было уничтожено ни одного дерева или куста, работы по благоустройству выполнены с сохранением естественного вида местности.



На период с 2021 по 2025 г. запланировано строительство парка в каждом районе Улан-Батора

В 2021 г. на участке площадью 35 га в Хан-Уулском районе Улан-Батора компания «Их Уйлсийн Эрэлд Групп», опираясь на принципы социальной ответственности, приступила к реализации проекта «Международный парк культуры». Парк был открыт в мае 2022 г. Его главная особенность заключается в том, что здесь внедрено множество инновационных решений, таких как повторное использование сточных вод и технологии управления отходами. В парке планируется построить четыре сезонных агропарка, которые будут представлять собой четыре сезонные крытые теплицы.

В рамках совместного проекта «Зеленая стена», в котором участвуют Монголия и Республика Корея, в мае 2021 г. введен в эксплуатацию парк монголо-южнокорейской дружбы площадью 40 га в Сухэ-Баторском районе Улан-Батора. В этом парке высажено более 80 видов деревьев и других растений. В мае 2022 г. участники проекта посадили еще 100 деревьев [2].

В Сонгинохайрханском районе монгольской столицы расположен парк «Цагаан толгой». Здесь высажено около 1500 тополей и вязов, обустроены 22 тыс. м² газона и комплекс дорожек для посетителей – 8 тыс. м пешеходных дорожек, 7,5 тыс. м велосипедных и беговых дорожек.

Горожане испытывают явную потребность в озелененных территориях, о чем свидетельствуют и общественные опросы [1]. Именно поэтому в 2022 г. Губернатор столицы Монголии и Мэр Улан-Батора Долгорсурэн Сумъяабазар инициировал работу по сносу строений, созданных без разрешения в 188 населенных пунктах,

и на их месте велел начать создание озелененных пространств. Мэр монгольской столицы обратился к примеру самых зеленых мегаполисов планеты, в которых поддерживается соотношение между озелененными пространствами и прочими территориями на уровне 50:50 или 60:40. По мнению Губернатора столицы Монголии и Мэра Улан-Батора, нужно уходить от действующего в стране стандарта озеленения, при котором лишь 30% городской территории приходится на зеленые объекты.

В городе ведется работа по обустройству газонов, включая подбор подходящих сортов травянистых растений, планировку и закладку. Посадка газонов в Монголии требует специализированных знаний. Приходится учитывать особенности климата – экстремально низкие температуры зимой и короткое засушливое лето. Газоны позволяют эффективно увеличить площадь озелененных территорий и улучшить экологические показатели городской среды. При посадке и выращивании газонов Улан-Батор обращается к опыту Швеции.

Один из ярких примеров благоустройства озелененных территорий в монгольской столице – место под названием Дугуй цагаан у подножия горы Богдхан, популярного места отдыха

горожан. К работе были привлечены участники молодежного движения «Креатив 100», заинтересованные в творческом подходе к развитию города. В течение недели представители молодежи проводили опросы и собирали предложения горожан. С учетом полученной информации затем был создан проект ландшафтного дизайна, а летом 2022 г. уже начались работы. Вскоре на пространстве четырехкилометровой зоны от улицы Ар Зайсан до Дугуй цагаан были заложены туристические тропы и остановки для отдыха по пути.

Развивается инфраструктура Национального парка культуры и отдыха. Для него власти продолжают находить новые решения, которые позволяют оптимальным образом использовать имеющиеся озелененные площади. Уделяется много внимания и районам вдоль русел рек Туул и Сэлбэ. Здесь работы по благоустройству направлены на то, чтобы сделать эти территории комфортными для посещения и безопасными для горожан. Шаг за шагом Улан-Батор движется к поставленным целям, постепенно превращаясь в зеленый город, не уступающий по своим показателям современным зеленым мегаполисам мира.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ИСТОЧНИКИ

1. Enkhbold B., Matsui K. A Study on Policy and Institutional Arrangements for Urban Green Space Development in Ulaanbaatar, Mongolia // *Land*. 2022. No. 11 (12). P. 2205. URL: <https://www.mdpi.com/2073-445X/11/12/2205/xml#B14-land-11-02205> (дата обращения: 21.03.2023). Doi: <https://doi.org/10.3390/land11122205>.
2. Erdenejargal E. Trees planted to commemorate 2022 National Tree-planting Day in Mongolia // Mongolian National News Agency. 13.05.2023. URL: <https://montsame.mn/en/read/296845> (дата обращения: 21.03.2023).
3. Green area per capita (square meters per capita) // HDC. URL: <https://www.baharash.com/liveable-cities-how-much-green-space-does-your-city-have> (дата обращения: 21.03.2023).

REFERENCES

1. Enkhbold B., Matsui K. A Study on Policy and Institutional Arrangements for Urban Green Space Development in Ulaanbaatar, Mongolia. *Land*, 2022, no. 11 (12), p. 2205. Available at: <https://www.mdpi.com/2073-445X/11/12/2205/xml#B14-land-11-02205> (accessed: 21.03.2023). Doi: <https://doi.org/10.3390/land11122205>.
2. Erdenejargal E. Trees Planted to Commemorate 2022 National Tree-planting Day in Mongolia. *Mongolian National News Agency*, 13.05.2023. Available at: <https://montsame.mn/en/read/296845> (accessed: 21.03.2023).
3. Green Area Per Capita (Square Meters Per Capita). *HDC*. Available at: <https://www.baharash.com/liveable-cities-how-much-green-space-does-your-city-have> (accessed: 21.03.2023).